IPSO ECO
SCHNITTSTELLE UMWELT

ALTLASTEN
TECHNISCHE UNTERSUCHUNG
FACHBAUBEGLEITUNG

Technische Untersuchung
Bauen auf belastetem Grund will von langer Hand geplant sein. Oft werden noch vor Baueingabe Sondagen im Rahmen einer sogenannten technischen Voruntersuchung gefordert. Oder eine zu bebauende Fläche ist bereits im Kataster der belasteten Standorte verzeichnet. Damit das betroffene Areal saniert, der Katastereintrag gelöscht und damit der belastungsbedingte Minderwert des Grundstücks rückgängig gemacht werden kann, müssen weitergehende technische Abklärungen erfolgen.

Aushub- und Entsorgungskonzept
Ebenfalls vor Baueingabe wird, basierend auf den erfolgten technischen Untersuchungen, ein Aushub- und Entsorgungskonzept erstellt und der Behörde zur Genehmigung eingereicht.

Fachbaubegleitung
Die Fachbaubegleitung stellt während der Aushubphase eine dem Aushub- und Entsorgungskonzept entsprechende Triage sowie gesetzeskonforme Verwertung respektive Entsorgung sicher. Die beteiligten Unternehmen werden für einen korrekten Umgang mit der Altlast sensibilisiert und über die zu treffenden Abläufe und Massnahmen informiert. Die Überwachung der richtigen Materialtrennung, deren Zwischenlagerung und Entsorgung gehört genauso zu den Aufgaben der Fachbaubegleitung wie die Erstellung des Schlussberichts inkl. Nachweis der erfolgreichen Dekontamination.

Zielsetzung
- Sicherstellung des Vollzugs der Umweltgesetzgebung
- Sanierung belasteter Flächen
- Löschung aus dem Kataster

An wen richten wir uns
- Bauherren (Erhalt der Baubewilligung, Löschung aus dem Kataster)
- Gemeinden und Kanton (Überwachung der Erfüllung von Auflagen)

Unsere Leistungen
- Durchführen der technischen Voruntersuchung gem. AltlV
- Ausarbeitung des Aushub- und Entsorgungskonzepts
- Fachbaubegleitung

Ihr Kontakt
Niklaus Renner
041 248 46 62
niklaus.renner@ipsoeco.ch